

HOGAR Y OBRA:

IMPERMEABILIZANTES PARA TECHOS



Concluída la realización del techo → **esperar un tiempo necesario** para que fragüe el salitre y la superficie este apta para ser pintada



SI EN EL PROCESO DE SECADO, se produzcan grietas y/o fisuras por la dilatación de la carpeta bien si es solo una fisura pequeña,



CURARLA CON ALGUNSELLADOR ELÁSTICO Y PINTABLE, O UTILIZAR EL MISMO PRODUCTO DE TERMINACIÓN DILUÍDO PARA QUE PENETRE Y LAS IMPERMEABILIZE



En el 99% de los casos, en los que los clientes nos mencionan que sus paredes se descascararan...

EL MOTIVO ES LA MALA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

EL ÉXITO DE UN BUEN TRABAJO EN PINTURA RADICA EN LA PREPARACIÓN



NO RECOMENDEMOS ÁCIDO MURIÁTICO, ya que muchas veces NO es necesario y es uno de los factores principales por el cual luego se desprende la pintura, ya que no lo eliminan completamente de la superficie

SELLADORES

ELASTICOS, formulados a base de resinas acrilicas. Flexibles, pintables, e indicados para el sellado de juntas y fisuras no mayores a 10 mm.

Tiempo de secado: 24 hs.

Rendimiento aproximado: 50 gr. por metro lineal, teniendo en cuenta una fisura de 5 x 5 mm.

No aplicar por capas mayores a 1 cm. Rellenar previamente de ser necesario.



450 GRS
TRANSPARENTE



450 GRS
COLOR BLANCO



350 Y 450 GRS
1, 5 Y 25 KG
COLOR BLANCO Y
ROJO



PASTA SELLADORA: producto elástico, plástico e impermeable. Se lo utiliza como sellador para grietas, juntas de dilatación y uniones de loza.

Se puede utilizar como sellador de tanque de agua, ya que no es un producto tóxico y no altera la potabilidad del agua.

No utilizar para juntas **MENORES** a 1 cm de ancho y profundidad. Lo comercializamos en envase de 1 y 5 kg.

VENDAS



VENDAS FORMULADAS A BASE FIBRAS SINTETICAS (PLAVICON)

Para ayudar al sellado de juntas y fisuras en conjunto con selladores e impermeabilizantes.

Recordemos que hay que tener mucha precaucion en colocarla bien, ya que mal aplicada podria resultar contraproducente.

VENDA LÍQUIDA

Sellador impermeable a base de caucho sintético, para ser utilizado como sellador de juntas y fisuras, generando una película impermeable y flexible. Tiene buena adherencia sobre muchos tipos de superficies.

SECADO APROX: de 1 hr, para luego seguir el trabajo de impermeabilización.

RENDIMIENTO: 8 metros lineales por un ancho de 10 cm.

No seca totalmente al tacto, por lo que puede sentirse pegajosa la superficie

Lo comercializamos en envases de 1 y 4 lts.





MAPEBAND

Constituido por un tejido de goma que lo hace impermeable al agua y al vapor con fieltro resistente a los álcalis.

Elástico y deformable incluso a bajas temperaturas.

Resistencia a la intemperie, excelente.

Resistente a los álcalis, a los ácidos y a las soluciones salinas.



MAPENET

Formada por fibras de vidrio tratadas con un apresto especial.

Una vez endurecido la capa impermeabilizante, la malla de fibra de vidrio constituye una armadura que evita la formación de fisuras debidas a movimientos del soporte o de la superficie de baldosas.

FIBRADOS

- ✓ Productos plásticos a base de ligantes acrílicos modificados
- ✓ Muy buena **flexibilidad**, por las fibras sintéticas las que le otorgan resistencia al tránsito y poder de sellado de fisuras.
- ✓ **Grado de flexibilidad** es de 1:1 aprox, esto quiere decir que se estira o contrae una vez su mismo volumen.
- ✓ **Rendimiento óptimo**, 1 m² x kg a trabajo terminado, que generalmente se da en tres manos.
- ✓ En cuanto al **tiempo de secado**, se recomienda esperar entre 8 a 12 hs entre manos, teniendo un secado final de 24 hs y dejando libre al tránsito luego de los dos días.
- ✓ **A la primer mano**, se recomienda diluirla entre un 30 – 40% con agua, para lograr un mejor sellado y penetración en fisuras
- ✓ **Se comercializan por KG**, no por litros. Si bien el envase es de 20 lts, en su interior aproximadamente tienen 17 – 18 lts, que equivaldrían a 20 kg de producto.



4 y 20 kg
COLOR
BLANCO



1, 5, 10 y 20 kg
COLOR BLANCO,
ROJO Y VERDE



5 y 20 kg
COLOR
BLANCO Y
ROJO

PLAVICON FIBRADO SILICONADO

Membrana plástica hidrófuga elaborada con fibras y en base a resinas sintéticas siliconizadas

- ✓Rápido escurrimiento del agua
- ✓Pigmentos de alta reflectividad
- ✓Destacada protección a la radiación solar
- ✓Rayos UV reduciendo la temperatura



La **DIFERENCIA PRINCIPAL** con los otros fibrados, radica

En su **elasticidad**, ya que es cuatro veces mejor que uno convencional y dos veces mejor que una membrana en pasta.

nivel de brillo mayor, lo que le da muchas mas lavabilidad a la película, y siendo hidrófugo permite exudar pequeñas humedades que pueden estar en la superficie.

Lo comercializamos en presentación de 5 y 20 kg, en color blanco y rojo, recomendando el mismo rendimiento, secado, aplicación, que los demás impermeabilizantes.

MEMBRANA EN PASTA

PRODUCTOS PLÁSTICOS Y ELÁSTICOS

- ✓ Aptos para un tránsito doméstico
- ✓ Aptos para sellar fisuras no mayores a 2 mm,
- ✓ No poseen las fibras sintéticas.

En la variedad de productos que trabajamos, nos encontramos con dos tipos:

- ❖ **A base de resinas acrílicas** (Memb. Reflectiva de SW, Sobretecho Plavicon, Memb. Liquida Plavicon)
- ❖ **A base de resinas poliuretánicas** (Venier Supercapa)

La **DIFERENCIA MAS SIGNIFICATIVA**, es su elasticidad, ya que aproximadamente el grado de dilatación es 1:3, dos veces más, y son productos que **luego de dilatarse o contraerse, vuelven a su película normal.**

En cuanto al **rendimiento optimo**, lo ideal es respetar el mismo que un fibrado, 1 m² x kg a trabajo terminado



4 y 20 kg
COLOR
BLANCO



5 y 20 kg
COLOR
BLANCO Y
ROJO



5 y 20 kg
COLOR
BLANCO



5 y 20 kg
COLOR
BLANCO Y
ROJO



5 y 25 kg
COLOR
BLANCO Y
ROJO

KEMROOF
TECHOS XP
QUANTUM

MICROGOMA

PRODUCTO EXCLUSIVO DE PINTECORD

- ✓Único, por la tecnología con la cual esta diseñada
- ✓Compuesto de partículas de neumáticos reciclados
- ✓Con resina 100% poliuretánica que resiste la inmersión permanente en agua.
- ✓La película se vulcaniza en frío con la superficie y crea una cubierta continua, altamente transitable y de extraordinaria durabilidad en el tiempo.

PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHOS, PLANOS O INCLINADOS, AZOTEAS, Y PARA REVESTIR E IMPERMEABILIZAR TECHOS DE CHAPA O FIBROCEMENTO.

También podemos ofrecerlo para usos alternativos como:

- *-recubrir escalones y logrando una superficie anti deslizante.
- *-recubrir metales y todo elemento expuesto a la corrosión.
- *-revestir mangos de herramientas.
- *-insonorizar losas y superficies de todo tipo.
- *-hacer franjas anti deslizantes en zonas húmedas.





Para su aplicación, en primera medida aplicamos el sellador elastomérico (viene dentro del envase) diluyendolo de ser necesario con $\frac{1}{2}$ litro de agua por cada litro de sellador. Luego colocamos la malla sobre la superficie y aplicamos la microgoma.

El trabajo optimo se recomienda aplicando tres manos como cualquier impermeabilizante. El rendimiento final se calcula en 8 mts² por cada balde de 23 kg



La pintura asfáltica es un producto a base de asfalto solvente, pensado para la impermeabilización y reparación de techos y cubiertas de loza. El espesor final recomendado es de 2 mm, por lo que estaríamos utilizando aproximadamente 1 lts por m², dependiendo el trabajo. Se pueden diluir con nafta, aguarrás o solvente. También la utilizamos como capa aisladora de humedad y para colocar membranas de aluminio, que aproximadamente se recomienda 4 lts por rollo de 10 m². Se comercializa en evases de 1, 4, 10 y 18 lts



El Techicau es una emulsión asfáltica base acuosa, pensada como impermeabilizante para lozas, techos, sótanos, capa aisladoras, como también para el sellado de fisuras y juntas de dilatación. También es muy utilizado como base adherente para colocar luego la membrana de aluminio. Se puede diluir como máximo hasta un 30% con agua. El rendimiento estimado es de 1 m² por litro. Lo comercializamos en presentación de 18 lts.



PROPIEDADES	D AL
Largo de Rollo	10 m
Ancho de Rollo	1 m
Banda de Soldadura	6 cm
Peso Neto	35 kg - 25 kg - 15 kg
Capa de Autoprotección	Aluminio Gofrado
*Alma Central	PEAD de Emapi (sólo en versión 35 kg)
Cuerpo	Asfalto Normalizado de Emapi
Film Antiadherente	PEAD de Emapi
Resistencia al Calor IRAM 6693 Ensayo 8.2	Deslizamiento: menor a 5 mm
Plegabilidad Ensayo IRAM 1577-4a	Satisface las exigencias normalizadas



Membrana asfáltica recubierta de una película protectora de aluminio, indicada para impermeabilización de techos no transitables, chapas, fibrocemento. Trabajamos en presentación de 10 m². Tiene un peso de 35 kg.



Sobremembrana es un impermeabilizante acrílico elaborado para reparar y embellecer membranas asfálticas con terminación de aluminio. También tiene adherencia sobre asfaltos deteriorados. El rendimiento se recomienda que sea el mismo que el fibrado, seca aproximadamente entre 4 – 6 hs entre manos, y su secado final es de 48 hs. No es transitable. También se puede utilizar en conjunto con las membranas de aluminio autoadhesivas. Se comercializa en presentación de 1, 5, 10 y 20 kg



Membranas de aluminio autoadhesivas, indicadas para la reparación de membranas asfálticas y chapas en general.

Se comercializan en 10, 15 y 25 cm de ancho, en rollos de 5 mts de largo.



El tapagoteras es un impermeabilizante acrílico en una consistencia totalmente líquida, pensado para el sellado de filtraciones de techos y terrazas, particularmente cuando se tiene cerámicos o lozetas. La aplicación la realizamos vertiendo el producto sobre la superficie y lo estiramos con un secador de piso, esto provocara que penetre en toda fisura que encuentre y, siguiendo el mismo recorrido que el agua, sellar esa fisura. No puede quedar expuesto al exterior, por lo que si queda exedente despues de aplicarlo hay que limpiarlo

con un tramo húmedo y limpiarlo con agua. No se recomienda para ladrillos ni como base para impermeabilizar agua. El rendimiento puede variar mucho de acuerdo a la superficie, estimativamente 10 m² por litro. Lo comercializamos en 1, 4, 10 y 20 lts. No se diluye.





Sobrechapa es un impermeabilizante plástico autoimprimante formulado a base de resinas acrílicas, con promotor de adherencia e inhibidores de corrosión. Diseñado para la protección de techos de chapas metálicas y fibrocementos. El rendimiento de este producto también se recomienda en 1 m² por 1 kg de producto a trabajo terminado, dándole como mínimo 3 manos. Posee un secado al tacto de 4 hs, dejando pasar 8 hs para repintar. El secado final se da a las 48 hs. Lo comercializamos en presentación de 1.25, 5, 10 y 20 kg, en color blanco. En fibrocemento se recomienda diluir la primer mano hasta un 30% con agua.

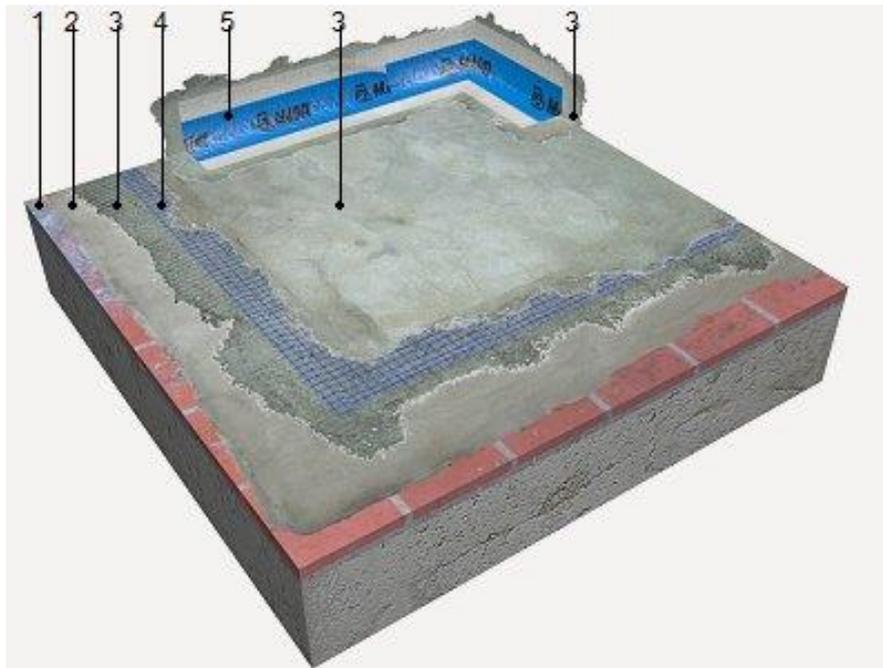


Chapacril es un recubrimiento acrílico, formulado con pigmentos resistentes a los rayos UV, fungicidas y alguicida. Recomendado para la protección y decoración de techos de chapas metálicas y fibrocemento. A diferencia del sobrechapa, este es un producto rígido, no es impermeabilizante. es autoimprimante para chapas, poseyendo inhibidores de oxido. Se presentan en colores negro, rojo, gris, verde, azul y beige, en presentaciones de 1, 4 y 20 lts. El rendimiento se estima en 8-10 m² por litro por mano, con un secado al tacto de 1 hs, esperando para repintar 3-4 hs. Se recomienda diluir la primer mano hasta un 30% de agua, y la siguiente hasta un 10%.



Mapelastic es un mortero de dos componentes a base de ligantes de cemento, áridos finos seleccionados, aditivos especiales y polímeros sintéticos dispersos en agua. El mezclado de los dos componentes produce una mezcla que fluye y que se puede aplicar fácilmente, incluso en superficies verticales, a un espesor de hasta 2 mm en una sola capa.

El alto contenido de sólidos y calidad de las resinas sintéticas genera una capa endurecida que permanece flexible bajo todas las condiciones ambientales. El mortero curado es impermeable y resistente al ataque de productos químicos como sales para deshielo, sulfatos, cloros y dióxido de carbono.



1:Superficie soporte.

2:Capa de regularización.

3:Impermeabilización.

4:Refuerzo de la impermeabilización.

5:Banda de refuerzo.

Puntos para tener en cuenta:

- *- No recomendar aplicar sobre pintura asfáltica, si bien hay productos que dicen que tienen adherencia, se debe realizar una muy buena preparación de la superficie, ya que se necesita una cierta rugosidad para que sea apta para pintar. Siempre recomendamos eliminar la mayor cantidad que sea posible, por algún medio mecánico.
- *- En el caso de las membranas aluminizadas, si bien las membranas en pasta dicen que tienen buena adherencia, tratemos de recomendar siempre un producto específico para ello (como sobremembrana), no recomendar fibrados.
- *- Debemos hacer incapie en el horario de pintado, recordemos que la superficie no debe estar caliente, ni pintar en horarios del mediodía. Esto podría provocar que la pintura no se adhiera bien y luego descascararse al poco tiempo.

- *- También hay que evitar pintar si se pronostican lluvias a corto plazo (horas), si bien la pintura al tacto seca en un par de horas, el agua en abundancia podrá provocar que se empiece a lavar la pintura.
- *- Recordemos que son productos que trabajan con espesor de película, mientras mas gruesa sea la capa que tengamos, mayor va a ser la duración del producto.
- *- En el caso de que se pueda, recomendamos dar la primer mano con pinceleta, vamos a cargar un poco mas de micronaje y podríamos lograr mayor penetración en fisuras.

**CLASE 4:
HOGAR Y OBRA**

IMPERMEABILIZANTES Y TECHOS

FIN

¡MUCHAS GRACIAS!